

**Specjalista ds. remontowo budowlanych/inspektor nadzoru inwestorskiego w Dziale Eksploatacji i Remontów Politechniki Poznańskiej****Opis stanowiska pracy i określenie zadań:**

Specjalista/Inspektor do spraw remontowo budowlanych w zakresie ogólnobudowlanym w Dziale Eksploatacji i Remontów Politechniki Poznańskiej będzie uczestniczył w usuwaniu skutków występujących awarii, i innych zdarzeń nieprzewidzianych oraz w realizacji planowanych remontów i modernizacji obiektów budowlanych należących do Politechniki Poznańskiej.

W zakresie realizacji planowych remontów do jego obowiązków będzie należało:

- ocena stanu technicznego obiektów budowlanych i ich części,
- proponowanie koniecznego ze względów technicznych zakresu remontów,
- proponowanie sposobu, technologii i organizacji przeprowadzenia remontu,
- przygotowanie dokumentacji przetargowej (tj. przygotowanie opisu remontu, specyfikacji wykonania i odbioru robót, przedmiaru i kosztorysu inwestorskiego oraz wytycznych do SIWZ),
- nadzór inwestorski nad realizowanymi robotami oraz dokonywanie odbiorów robót,
- koordynuje zagadnieniami eksploatacji budynków i obiektów pod względem budowlanym
- zlecanie robót remontowych wykonawcom zewnętrznym oraz dopilnowanie realizacji prac zgodnie z podpisaną umową;

W zakresie usuwania awarii i utrzymania obiektów do jego obowiązków będzie należało:

- dokonanie rozeznania i oceny przyczyn awarii - zdarzenia wymagającego interwencji,
- ocena skutków,
- proponowanie metod i sposobów zapobiegania dalszym skutkom,
- proponowanie metod i sposobów naprawy, przygotowanie procedury wyłonienia wykonawcy zgodnie z ustawą o zamówieniach publicznych,
- nadzór inwestorski nad wykonywanymi robotami,
- dokonywanie odbiorów robót i inne działania wynikające z ustawy prawo budowlane.

Ponadto do obowiązków specjalisty/inspektora do spraw remontowo budowlanych będzie należało wykonywanie poleceń przełożonych oraz współdziałanie użytkownikami i z innymi pracownikami Politechniki Poznańskiej oraz pozostałymi uczestnikami procesu budowlanego w przygotowaniu, realizacji i odbiorze wykonywanych robót w celu zabezpieczenia interesu Politechniki Poznańskiej i poprawności realizacji procesu budowlanego.

Wykonywanie powyższych zadań będzie wymagało pracy biurowej oraz okresowo pracy na otwartej przestrzeni w różnych warunkach atmosferycznych oraz w pomieszczeniach przy czynnych obiektach budowlanych.



**Wymagania dotyczące kwalifikacji, umiejętności i kompetencji kandydata:**

1. studia wyższe techniczne w dziedzinie budownictwo lub architektura
2. praktyka zawodowa min 3 lata w wykonawstwie na stanowisku kierownika robót, kierownika budowy lub w nadzorze inwestorskim na stanowisku inspektora nadzoru.
3. uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, lub architektoniczne wykonawcze do projektowania bez ograniczeń.
4. umiejętność sporządzania przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich,
5. biegła znajomość obsługi programów:
  - pakiet Office
  - program kosztorysowy NORMA,
6. biegła znajomość i umiejętność stosowania Prawa Budowlanego,
7. podstawowa znajomość Prawa Zamówień Publicznych i KPA w zakresie przygotowania i udziału w procedurach wyboru wykonawcy,
8. przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa lub Izby Architektów

**Oferujemy:**

- zatrudnienie na umowę o pracę,
- przejrzyste warunki wynagradzania,
- pracę w doświadczonym zespole,
- pakiet świadczeń socjalnych,
- możliwość doksztalcania i rozwoju,
- normowane godzinny pracy,
- praca na miejscu w Poznaniu.

**Wymagane dokumenty:**

1. CV
2. kopie dyplomów, zaświadczeń oraz wymagane oświadczenia należy składać na adres mailowy:

[antoni.michalik@put.poznan.pl](mailto:antoni.michalik@put.poznan.pl)



### Klauzula informacyjna dla potrzeb rekrutacji

W myśl art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (EU) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanego dalej: RODO), informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: **Politechnika Poznańska, Pl. Marii Skłodowskiej-Curie 5, 60-965 Poznań**, e-mail: [biuro.rektora@put.poznan.pl](mailto:biuro.rektora@put.poznan.pl), telefon: 61 665 3639.
2. Inspektorem danych osobowych jest Piotr Otomański, e-mail: [iod@put.poznan.pl](mailto:iod@put.poznan.pl).
3. Państwa dane pozyskane poprzez złożenie kwestionariusza osobowego będziemy przetwarzać na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w związku z art. 22<sup>1</sup> Ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy. Wszelkie dane osobowe przekazane przez Państwa ponad zakres wskazany w kwestionariuszu osobowym przetwarzane będą na podstawie dobrowolnie i świadomie wyrażonej zgody w związku z art. 6 ust. 1 lit a oraz art. 9 ust. 2 lit. a RODO.
4. Dane osobowe nie są przekazywane podmiotom przetwarzającym; mogą jednak zostać udostępnione organom upoważnionym do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa.
5. Dane osobowe będą przechowywane wyłącznie przez okres prowadzonej rekrutacji i 3 miesiące po jej zakończeniu.
6. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych osobowych, prawo ich sprostowania a gdy ma to zastosowanie - również do ich usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania.
7. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO).
8. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym. Jest Pani/Pan zobowiązana/y do ich podania, a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości wzięcia udziału w rekrutacji.
9. W przypadku danych, których przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody ma Pani/Pan prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie. Nie wpłynie to jednak na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
10. Dane osobowe Pani/Pana nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.